

Утверждаю:

И.о. директора

/ Е.А.Аржанова/

«28» 04 2026г.



План подготовки МКОУ «Верхнечеренская СШ» к отопительному периоду 2026-2027 гг..

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Волгоградская обл Клетский район Х.Верхнечеренский ул. Центральная 69 / Центральная 67	ОУ	
1.2	Муниципальное образование	МКОУ «Верхнечеренская СШ»	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	Административный (учебный)	
1.5	Год постройки	1960 год/ 1979год	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	Нет	
1.7	Количество подъездов	2/1	
1.8	Материал стен	Бетонные блоки/ Ж/Б перекрытие	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	Нет/ Да	
1.10	Наличие чердака	Да /Нет	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений		
2.2.	Количество нежилых помещений	2 здания, в них помещений: 19/16	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	2626,7/ 1927,5	
2.4	Общая площадь жилых помещений		
2.5	Общая площадь нежилых помещений	919,8/800,0	
2.6	Отапливаемый объем	1295,15/1890	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Водопроводный ввод	Да 2	
3.2	Водомерный узел	Да 2	
3.3	Материал трубопроводов	металлополимер	
3.4	Электрический ввод	2	
3.5	Наличие прибора учета	2	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	электроэнергии		
3.6	Ввод газоснабжения	Да 2	
3.7	Система АППЗ и дымоудаления	Нет	
3.8	Система приточно-вытяжной вентиляции	Да 2	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	водоснабжение	централизованная	
4.2	водоотведение	нецентрализованная	
4.3	электроснабжение	централизованная	
4.4	газоснабжение	нецентрализованная (наличие котельных)	

5. Организационные и технические мероприятия по подготовке учреждения к отопительному периоду (план)			
	Наименование мероприятия	Сроки	Ответственный исполнитель
5.1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра фасада здания; - проведение осмотра цоколя - состояние оконных и дверных блоков - состояние системы теплопотребления и тепловых пунктов - состояние теплоизоляции проходящих трубопроводов в подвальном помещении	До 31.05.2026 г До 31.05.2026 г До 31.05.2026 г До 31.05.2026 г До 31.05.2026 г До 31.05.2026 г До 31.05.2026 г	<i>Завхоз Дускалиева О.П</i>
5.2	Ревизия и ремонт запорной арматуры внутренней системы отопления	До 31.06.2026 г	<i>Завхоз Дускалиева О.П</i>
5.3	Промывка и чистка от загрязнений преобразователей расхода тепла	До 31.07.2026 г	<i>Завхоз Дускалиева О.П</i>
5.4	Ревизия отопительных приборов	-	<i>Завхоз Дускалиева О.П</i>
5.5	Обеспечение выполнения	постоянно	<i>Завхоз Дускалиева О.П</i>

	требований пожарной безопасности		
	Организация и проведение периодической проверки узла учета	в зависимости от поверки	<i>Завхоз Дускалиева О.П</i>
5.6	Наличие инструкций	До 01.06.2026	<i>Завхоз Дускалиева О.П</i>
5.7	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок	До 31.08.2026	<i>Завхоз Дускалиева О.П</i>
5.8	Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	Срок выполнения: с 01.08.2026 г. по 14.08.2026г.	<i>Завхоз Дускалиева О.П</i> Исполнитель: ВО «ВДПО» в г.Суровикино
5.9	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	Срок выполнения: Согласно графика	<i>Завхоз Дускалиева О.П</i> Исполнитель: филиал ООО «Газпром газораспределение Волгоград» в г.Серафимович
5.10	Мероприятия по утеплению здания: - регулировка оконных конструкций; - регулировка доводчиков на входных блоках; - ревизия утепления трубопроводов в подвальном помещении; -утепление окон и входных дверей	Срок выполнения: с 01.08.2026 г по 31.08.2026 г	<i>Завхоз Дускалиева О.П</i>
5.11	Ремонт кровли	нет	<i>Завхоз Дускалиева О.П</i>
5.12	Ремонт наружных стен	нет	<i>Завхоз Дускалиева О.П</i>
5.13	Выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления	Срок выполнения: с 01.06.2026 г. по 01.08.2026 г.	<i>Завхоз Дускалиева О.П</i>
5.14	Поверка сигнализаторов загазованности	Срок выполнения: с 01.06.2026 г. по 01.09.2026 г.	<i>Завхоз Дускалиева О.П</i>
5.15	Получение паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	15.09.2026 г.	

6. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки учреждения к отопительному периоду

№	Перечень документов	срок
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду	март

2	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному периоду»	май
3	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	июнь
4	Должностная инструкция на ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	июнь
5	Журнал технической эксплуатации здания	июнь
6	Инструкция по пожарной безопасности	сентябрь
7	Удостоверение о проверке знаний	сентябрь- октябрь
8	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов	сентябрь-октябрь
9	Акт проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	сентябрь-октябрь
10	Копии договоров на ремонт здания (при наличии)	
11	Акт выполненных работ по промывке и опрессовке систем отопления	август
12	Акт поверки сигнализаторов загазованности	август
14	Договор на поставку газа	январь
15	Акт периодической проверки узла учета тепловой энергии	май
16	Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	Итоговый документ (на основании вышеуказанного перечня документов выдает администрация Клетского муниципального района)